

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 26 ΜΑΪΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 168

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 334032 (1)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου ἐκτὸς σχεδίου εἰς Κοινότητα Παλλήνης 'Αττικῆς γιὰ ἀνέγερση Γυμνασίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».
2. Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μέχρι σήμερον καὶ εἰδικώτερον τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ εἰς ἐκτέλεσιν τούτου Β. Διάταγμα 712/70 ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/1971 καὶ 198/1972 Β. Διαταγμάτων.
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/13.1/11.12.1972 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν 'Υπουργῶν παρὰ τῷ Πρωθυπουργῷ, 'Εσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ 'Οργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ 'Αττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, 'Υπηρεσιῶν ἁρμοδιοτήτων 'Υπουργείου Δ.Ε.».
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α.81177/20.9.1967 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ 'Αντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν 'Υπουργῶν τῶν 'Εσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἁρμοδιότητος ἰδίου 'Υπουργείου».
7. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Διάταγμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν, κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν 'Αττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς.
8. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1000/23.1.1973 ἀπόφασιν Νομάρχου 'Αττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».
9. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1328/3.3.77 ἐξουσιοδοτικὴν ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου 'Αττικῆς.
10. Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν 'Υπουργὸν Βορείου 'Ελλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κλπ. σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Διατάγματος.
11. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1061 ἐγκύκλιον τοῦ Προϊσταμένου τῆς 'Υπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ 'Υπουργείου Δημοσίων Ἔργων, ὡς καὶ τὴν συμπληρωματικὴν ταύτης Ε8/1975 ἐγκύκλιον τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων.
12. Τὴν γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Νομαρχίας 'Αττικῆς, ἡ ὁποία διατυπώθηκε εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 9 πρᾶξιν τῆς 7ης συνεδριάσεως αὐτοῦ τὴν 21.4.1977, ἀποφασίζομεν:

Τὴν ἔγκρισιν τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ χώρου ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α, διὰ τοὺς ἐν τῷ σκεπτικῷ τῆς εἰσηγήσεως ἐκτιθεμένους λόγους, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 θεωρηθὲν ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ ΤΥΝ 'Αττικῆς εἰς περιοχὴν ἐκτὸς σχεδίου τῆς Κοινότητος Παλλήνης 'Αττικῆς, δι' ἀνέγερσιν Γυμνασίου, μὲ τοὺς ἑξῆς ὅρους δομήσεως:

Κάλυψις: εἴκοσι πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (25%).

Συντονιστὴς δομήσεως: μηδὲν καὶ πεντήκοντα ἑκατοστὰ (0,50).

Ὕψος: δώδεκα μέτρα (12 μ.).

'Η ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της εἰς τὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αθήναις τῇ 25 'Απριλίου 1977

'Εντολῇ Νομάρχου
Ο Διευθυντὴς ΤΥΝΑ
ΧΡΙΣΤΟΦ. ΜΟΥΤΣΟΣ
'Επιθεωρητὴς Δημοσίων Ἔργων

(58)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΔΙ' ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΠΑΛΛΗΝΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τμῆμα: Α.Β.Γ.Δ.Α.
περιλαμβάνον εἰς τὸν
Ο.Σ.Κ. 7.000,00 τ.μ.

Ὁ Πρόεδρος τοῦ Γραφείου Ο.Σ.Κ.

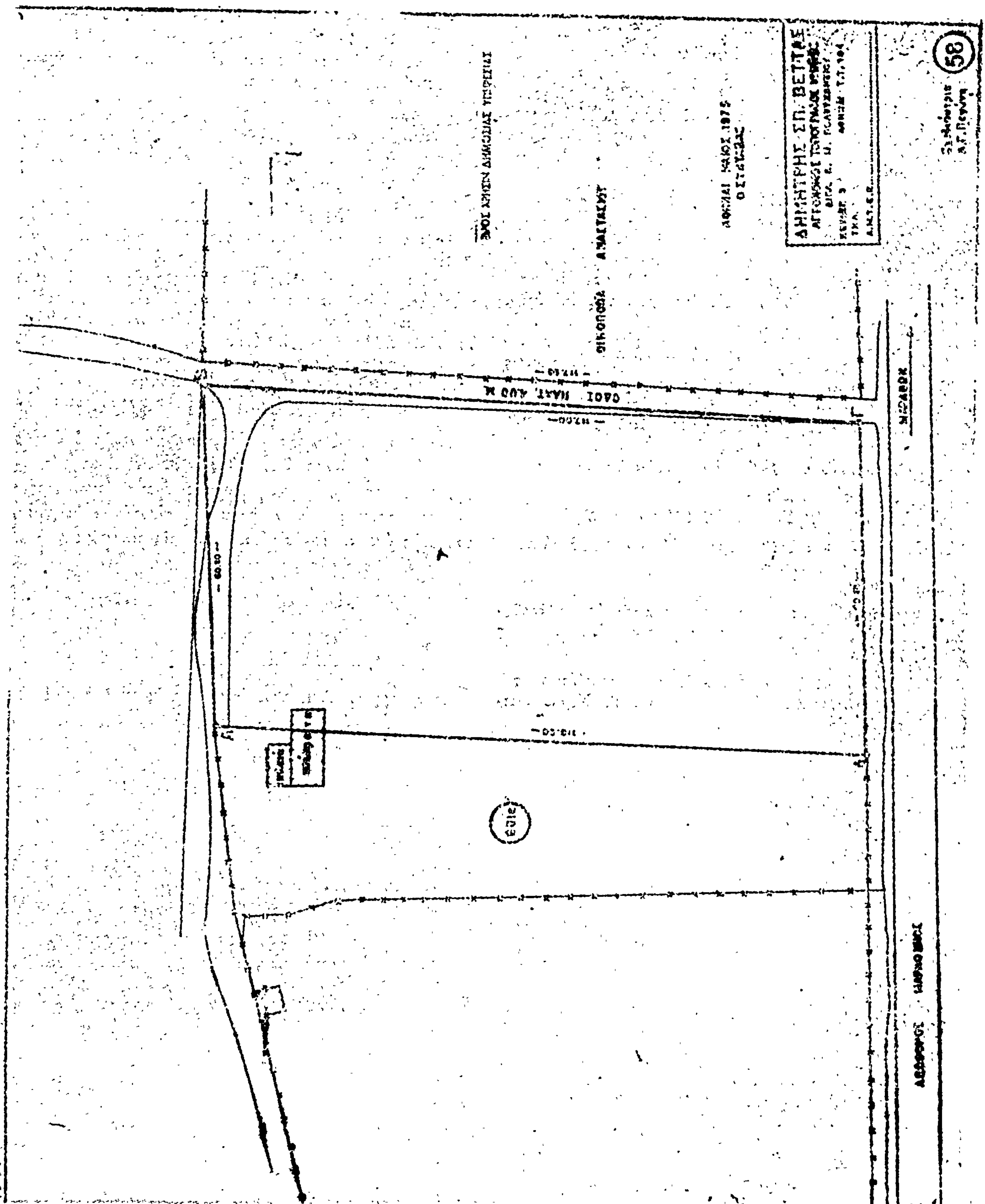
ΕΛΕΓΧΘΗ
Ὁ Προϊστάμενος Γρ. Γεωδ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ

Τὸ παρὸν συνοδεύει τὴν ὑπ' ἀριθ. Οικ.33403/ ... 25/4/77
ἀπόφασιν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Υπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἀττικῆς
Ἐν Ἀθήναις τῇ 25-4-1977
Ὁ Διευθυντὴς

25-4-77

Κ. ΣΤΑΜ... ΝΟΜΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΠ. ΒΕΤΤΑΣ
58
ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΙΟΣ 1975

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως τμημάτων κειμένων ἐν Ἰωαννίνοις.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 68169 πράξεως τοῦ Συμβολαιογράφου Ἰωαννίνων Κίμωνος Τζάλλα, κατετέθη παρ' αὐτῷ παρὰ τοῦ Δημητρίου Χριστοδούλου Γκόβελα, ἐμπόρου, κατοίκου Ἰωαννίνων (Βαλαωρίτου 21) τὸ ὑπ' ἀριθ. 47587/17.5.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Α' Ἰωαννίνων) ποσοῦ δραχ. ἐνενήκοντα ἑπτὰ χιλιάδων τριακοσίων ὀγδοήκοντα (97.380) δρχ. ἐπὶ τῇ ἑξῆς αἰτίᾳ:

Ἀποζημίωσις ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ἰωαννιτῶν νομίμως ἐκπροσωπουμένου καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 809/1975 τῆς 29ης Νοεμβρίου 1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἰωαννίνων διὰ τὴν προσκύρωσιν κοινοχρήστου χώρου ὑπὸ στοιχεῖα 25, 28, 29, 30'', 14', 32', 33' καὶ 25 ἐκτάσεως συνολικῆς 108,20 μ² καὶ εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 32/1971 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ἰωαννίνων τροποποιηθείσης καὶ κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Η.718/25.2.1972 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἰωαννίνων τῆς ἀποζημιώσεως καθορισθείσης εἰς δραχ. ἐννεακοσίας κατὰ τετρ. μέτρον, ἤτοι 108,20 μ² Χ 900 δρχ. σύνολον 97.380 ἀποδοτέα τῷ δικαιούχῳ Δήμῳ Ἰωαννιτῶν.

Ἐν Ἰωαννίνοις τῇ 17 Μαΐου 1977

Ὁ καταθέσας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤ. ΓΚΟΒΕΛΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμείου Ἀθην. 26994/77)

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμημάτων οἰκοπέδων εἰς Θεσσαλονίκην.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3319/72 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Τμήματος Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Δ.Τ.Υ. Νομοῦ Θεσσαλονίκης, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 31658/1973 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης προσεκυρώθησαν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 18 ἰδιοκτησίαν φαινομένων ἰδιοκτητῶν Ἀνδρέου Μπατσῆ—Π. Μπάγκου κλπ.: α) Τὸ ὑπὸ στοιχ. 39—40—41—39 τμῆμα ἐκτάσεως 2 μ² τῆς ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησίας φαινομένου ἰδιοκτήτου Σπύρου Σεβῆ, καὶ β) τὸ ὑπὸ στοιχ. 45—39—41—42—43—44—45 τμῆμα ἐκτάσεως 31,80 μ² τῆς ὑπ' ἀριθ. 17 ἰδιοκτησίας φαινομένου ἰδιοκτήτου Ὀργανισμοῦ Ἀποχετεύσεως Θεσσαλονίκης.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 583/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἄνω προσκυρωθέντων τμημάτων οἰκοπέδου εἰς 16.000 δραχ. κατὰ μ².

Βάσει τῆς τιμῆς αὐτῆς ὁ Ἰωάννης Κεσαλίδης τοῦ Γεωργίου ἐργολάβος οἰκοδομῶν, κάτοικος Θεσσαλονίκης, κατέθεσε διὰ λογαριασμὸν τῶν ὑποχρέων εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν 540.800 δραχμῶν ἀποδοτέον εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους, ἐκδοθέντος σχετικῶς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 223553 τῆς 30.4.77 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὅπερ ἐν συνεχείᾳ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Γεώργιον Καραμάνον συνταγείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 519335 ἀπὸ 3.5.77 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ.

Περὶ τῆς οὕτω κατατεθείσης ἀποζημιώσεως ὁ ὡς τρίτος καταθέσας Ἰωάννης Κεσαλίδης εἰδοποιεῖ τοὺς φερομένους εἰς τὴν εἰρημένην πρᾶξιν τακτοποιήσεως ἰδιοκτήτας τῶν ἀνωτέρω προσκυρωθέντων τμημάτων οἰκοπέδων ὡς καὶ πάντας τοὺς ἀναγνωρισθησομένους ἀληθεῖς δικαιούχους, ἵνα λάβουν γνῶσιν διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 18 Μαΐου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΡΑΣΑΒΒΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Θεσ/νίκης 19885/18.5.77)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ